



## **AGENCIJA ZA BANKARSTVO FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE**

Broj: 05-1147-7/21

Sarajevo, 27.11.2021. godine

Na osnovu člana 18 stav (2), u vezi sa članom 10. stav (1) tačka e) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14), člana 16. tačka g)„, Statuta Agencije za bankarstvo Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 3/18), a u vezi sa Odlukom Upravnog odbora Agencije za bankarstvo Federacije BiH o odobravanju kupovine/nabavke poslovnog objekta u Mostaru za potrebe smještaja Podružnice Mostar Agencije za bankarstvo Federacije BiH, broj: U.O.-55-12/21 od 25.02.2021. godine, u skladu sa Planom finansijskog poslovanja za 2021. godinu broj: U.O.-53-04/20 od 23.12.2020. godine, te Odluke o pokretanju postupka kupovine/nabavke poslovnog objekta/poslovnog prostora u Mostaru za smještaj Podružnice Mostar Agencije za bankarstvo Federacije Bosne i Hercegovine koji je izuzet od primjene odredbi Zakona o javnim nabavkama, broj: 05-1147/21 od 26.03.2021. godine, direktor Agencije za bankarstvo Federacije BiH objavljuje:

### **JAVNI POZIV**

#### **ZA PODNOŠENJE PONUDA U POSTUPKU KUPOVINE POSLOVNOG OBJEKTA/POSLOVNOG PROSTORA ZA POTREBE AGENCIJE ZA BANKARSTVO FEDERACIJE BIH – PODRUŽNICA MOSTAR**

Agencija za bankarstvo Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Agencija) sa sjedištem u ulici Zmaja od Bosne 47b, Sarajevo, poziva sva zainteresovana fizička i pravna lica da dostave pisane ponude u postupku kupovine poslovnog objekta/poslovnog prostora za potrebe Agencije za bankarstvo FBiH - Podružnice Mostar.

#### **1. Predmet javnog poziva**

Predmet Javnog poziva je kupovina poslovnog objekta/poslovnog prostora na području grada Mostara, u užoj gradskoj jezgri, maksimalne udaljenosti 800 metara od poslovne zgrade Vlade Federacije Bosne i Hercegovine u Mostaru i objekta poslovne zgrade „Staklena banka“, minimalne neto površine 450 m<sup>2</sup>, a maksimalne neto površine 600 m<sup>2</sup>, sa pratećim sadržajima, za potrebe Agencije za bankarstvo Federacije BiH - podružnice Mostar (u daljem tekstu: Agencija), u skladu sa ekonomskim, imovinsko-pravnim, tehničkim i drugim zahtjevima navedenim u tenderskoj dokumentaciji.

#### **2. Pravo učešća u postupku**

Svi ponuđači (fizička i pravna lica) koji posjeduju poslovni objekat ili poslovni prostor u vlasništvu koji je izgrađen i uknjižen, na prethodno definisanoj lokaciji i koji zadovoljava tražene uvjete u pogledu funkcionalnosti, površine i ostalih uvjeta predviđenih tenderskom dokumentacijom.

### 3. Uvjeti za učešće i potrebni dokazi

Da bi učestvovao u postupku nabavke, ponuđač treba ispunjavati uvjete definirane tenderskom dokumentacijom i dostaviti potrebne dokaze u skladu sa istom.

### 4. Rok za dostavljanje ponuda

Rok za dostavljanje ponuda po ovom Javnom pozivu ističe 17.12.2021. godine u 12:00 sati, bez obzira na način na koje su dostavljene.

U razmatranje će se uzeti samo ponude koje su stigle najkasnije do krajnjeg roka za prijem ponuda određen ovim Javnim pozivom. Sve ponude koje pristignu poslije naznačenog roka, bez obzira kada su poslone, neće biti uzete u razmatranje i iste će biti vraćene na adresu ponuđača, neotvorene.

### 5. Kriteriji za ocjenu ponuda

Ugovor će se dodijeliti kvalificiranom ponuđaču na osnovu kriterija ekonomski najpovoljnije ponude, uz primjenu podkriterija, prema sljedećem redoslijedu:

- a) Ponuđena cijena potpuno funkcionalnog poslovnog objekta koji je predmet kupoprodaje;
- b) Funkcionalne karakteristike, kvalitet gradnje/materijala i starost poslovnog objekta;
- c) Rok za uvođenje u posjed;

### 6. Tenderska dokumentacija

Tenderska dokumentacija se može preuzeti na web stranici Agencije: [www.fba.ba](http://www.fba.ba).

### 7. Podnošenje ponuda

Ponuda se dostavlja u pisanoj formi - u originalu. Ponudu je potrebno dostaviti u neprovidnoj, zatvorenoj koverti, sa potpisom i pečatom ponuđača, nazivom/imenom i prezimenom, adresom ponuđača, poštom ili lično/osobno na adresu:

**Agencija za bankarstvo Federacije BiH**  
**Zmaja od Bosne 47b**  
**71000 Sarajevo**



Sa naznakom :„Ponuda po javnom pozivu u postupku kupovine poslovnog objekta/poslovnog prostora - ne otvarati”

## 8. Otvaranje ponuda

Komisijsko otvaranje pristiglih ponuda će se izvršiti u poslovnim prostorijama Agencije, ulica Zmaja od Bosne 47b, 71000 Sarajevo, kako je navedeno u tenderskoj dokumentaciji.

Otvaranju ponuda mogu prisustvovati ponuđači, odnosno ovlašteni predstavnici ponuđača, uz pismeno ovlaštenje ovjereno od strane nadležnog organa (notar ili općina).

## 9. Ostalo

Ponuđači će biti obaviješteni o rezultatima postupka za dodjelu ugovora najkasnije u roku od 7 (sedam) dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

**NAPOMENA:** Shodno članu 10. stav e) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, br. 39/14), na predmetni Javni poziv ne primjenjuju se odredbe navedenog Zakona.

Kontakt osoba: Mediha Kulić

Info telefon: 033/721-400

Email: [mediha.kulic@fba.ba](mailto:mediha.kulic@fba.ba)

AGENCIJA ZA BANKARSTVO FEDERACIJE BIH



Zmaja od Bosne 47b,  
71000 Sarajevo,  
Bosna i Hercegovina



T ++ 387 (33) 72 14 00  
F ++ 387 (33) 66 88 11



E [agencija@fba.ba](mailto:agencija@fba.ba)  
W [www.fba.ba](http://www.fba.ba)

